

TAMPEREEN KAUPUNKI						HANKESUUNNITELMA											
KIINTEISTÖT, TILAT JA ASUNTOPOLITIIKKA						22.5.2026											
PALVELUTILAVERKOT						Tuomas Vepsäläinen											
HANKE			ASIAKIRJA														
KAROSEN KOULUN LAAJENNUS			TILAHOJELMA														
ESI- JA PERUSOPETUS (0-6) 560 OPPILASTA Arvio henkilökunnan määrästä: -hallinto ja perusopetus, 57 -esiopetus, 12 -Voimia, 5 -Pirha, 4			LAAJENNUS			Kaikki tilat yhteiskäyttöisiä ja iltaikäytön mahdollistavia Nykyinen rakennus: rakenteellinen oppilasmäärä 350 oppilasta (14 kpl Ot3, luokkakoko 25opp.) Uudisrakennus: 7 opetusryhmää, luokkakoko 25opp. Yhteensä 175 oppilasta/ uudisrakennus. 2 TA-luokkaa, 8 opp./ ryhmä, yht. 16. Erityisluokka, 10 opp./ryhmä. Pidennetty eo-ryhmä, 8 opp. Rakenteellinen oppilasmäärä yhteensä (vanha + uusi rakennus) n. 560 oppilasta											
												TARVESELVITYS			HANKESUUNNITELMA		
												kpl	m2	m2 yht	kpl	m2	m2 yht
Huonetilat			kpl	m2	m2 yht	kpl	m2	m2 yht									
HALLINTO-, TYÖ-, NEUVOTTELUTILAT YHTEISKÄYTTÖ																	
Neuvottelu			1	20,0	20,0	1	19,0	19,0	dB, pako-ovi								
Kokoustila			1	10,0	10,0	1	10,0	10,0	dB, pako-ovi, yhdistettävissä neuvottelutilaan (dB-laittoseinä)								
WC			1	1,5	1,5	1	2,0	2,0	Wc-mitoitus 1 kpl/15 hlö (vähintään 1 kpl/krs). Vanhassa osassa 5 kpl.								
WC						1	1,5	1,5									
Hallintotilat yhteensä					31,5			32,5	hym2								
OPISKELUHUOLTO									Toiminnassa myös kesäaikana / suora ja esteetön yhteys ulos. Noudatetaan Pirkanmaan hyvinvointialueen suunnitteluohteja.								
Työhuone			4	18,0	72,0	4	18,0	72,0	dB, pako-ovi. Näöntutkimus 5,5m vapaa mitta. Vastaanottotilat lääkärin, terveydenhoitajan, psykologin ja kuraattorin käytössä								
Odotos / Eteinen			1	20,0	20,0	1	21,0	21,0	Käytävästä seinällä erotettu tila (yksityisyys).								
WC (LE)			1	5,5	5,5	1	5,5	5,5									
Opiskeluhuollon tilat yhteensä					97,5			98,5	hym2								
OPETUSTILAT			ot3	9	kpl	ot3	9	kpl	ot3-luokat, 25 opp./ryhmä								
			ot2	4	kpl	ot2	4	kpl	ot2-luokkia 10 %:lle oppilasmäärästä, 7 opp./ryhmä								
Perusopetus									ot3-luokan koko 55-65 m2, ot2-luokan koko 20-40 m2								
Opetustila, ot3			5	55,0	275,0	5	60,0	300,0	Kenkätelineet, lattiakaivo (hiekanerotus), naulakot.								
Opetustila, ot2 /jakotila			2	30	60,0	2	30,5	61,0									
Kenkäeteinen			1	20,0	20,0	1	20,0	20,0									
Esiopetus									Sisältää kurapesu- ja kuivaustilan n. 6 m2. Kuivauskaapit, naulakot, lämmitettävät kenkähyllyt.								
Opetustila, ot3 /esiopetus			2	60,0	120,0	2	60,0	120,0									
Märkäeteinen, esiopetus			1	35,0	35,0	1	35,0	35,0									
Erityisopetus									n. 8 oppilaan TA-luokka, siirtoseinä (esim. 20/40), kattokoukut (4 kpl), kattokiskovaraus. n. 8 oppilaan TA-luokka, siirtoseinä (esim. 20/40), kattokoukut (4 kpl).								
Opetustila, ot3 /TA-luokka			2	60,0	120,0	1	60,0	60,0									
Opetustila, ot3 /TA-luokka						1	59,5	59,5									
Opetustila, ot2 /erityisopetus (VET)			1	30	30,0	1	30,0	30,0	Kattokoukut (2 kpl), kattokiskovaraus. Ot2 ja ot1 vierekkäin/ erityisryhmien jakotila.								
Opetustila, ot2 /pidennetty esiopetus			1	30	30,0	1	30,0	30,0									
Opetustila, ot1			2	10,0	20,0	2	10,0	20,0									
Aisti-/terapiahuone			1	15,0	15,0	1	10,0	10,0	Kuivauskaapit, naulakot, lämmitettävät kenkähylvit. Apuvälineiden säilytys- ja pesutila. Kenkätelineet, lattiakaivo (hiekanerotus), naulakot.								
Rauhoittumishuone			1	15,0	15,0	2	10,0	20,0									
Märkäeteinen /TA-opetus			1	25,0	25,0	1	19,0	19,0									
Apuvälinevarasto /TA-opetus						1	6,0	6,0	Laskettu käytäväpinta-alaan. Laskettu käytäväpinta-alaan.								
Kenkäeteinen/ VET-opetus			1	15,0	15,0	1	15,0	15,0									
Varastot																	
Opetusvälinevarastot			2	10,0	20,0	2	10,0	20,0	1 kpl/kerros								
Liikenne- ja yhteistilat									Laskettu käytäväpinta-alaan. Laskettu käytäväpinta-alaan.								
Yhteistila			1	26,0	26,0												
Yhteistila			1	26,0	26,0												
Opetustilat yhteensä					852,0			825,5	hym2								
SIIVOUSTILAT																	
Siivoustila			1	4,0	4,0	2	4,0	8,0	1 kpl/kerros								
Siivoustila			1	4,5	4,5												
Siivoustilat yhteensä					8,5			8,0	hym2								
WC-, SOSIAALITILAT JA VSS TILAT																	
Sosiaalitilat									Sosiaalitilojen mitoitus 0,8 m2/hlö, tarve yht.: 63 m2, rakennuksen yhteinen. Vanhassa osassa 26 m2 VSS-mitoitus 2% laajennusosasta								
Sosiaalitilat /VSS			1	32,0	32,0	1	36,8	36,8									
Oppilas-wc:t																	
WC			20	1,5	30,0	1	2,0	2,0	Wc-mitoitus 1 kpl/ 15 oppilasta, tarve 39 kpl (sisältää LE-WC:t, pukuhuone-wc:t ja hoidollinen wc)								
WC						14	1,5	21,0	Laajennuksen kapasiteetin mukainen minimi: 15 kpl, sis. LE-WC:t ja hoidollinen wc.								
LE-WC			1	6,0	6,0	1	5,5	5,5	Lisäksi 1 kpl LE-WC oppilashuollon tilojen yhteydessä.								
hoidollinen WC			1	10,0	10,0	1	10,0	10,0	Pritsimitoitus, kattokiskot nostinta varten								
WC- ja sosiaalitilat yhteensä					78,0			75,3	hym2								
HYÖTYPINTA-ALAT, LAAJENNUS					1067,5			1039,8	hym2								
HYÖTYALAN ULKOPUOLISET TILAT																	
Käytävät, aulat, eteistilat																	
Käytävät, aulat ja eteistilat, arvio			1	288,0	288,0												
TK						1	5,0	5,0									
PRSH						1	33,0	33,0									
PRSH						3	17,5	52,5									
PRSH						1	51,5	51,5									
Käytävät / aula						1	101,5	101,5									
Käytävät / aula						1	149,5	149,5									
Tekniset tilat																	
JK			1	0,5	0,5	1	0,5	0,5									
JK			1	1,0	1,0	1	1,0	1,0									
TELE			1	2,5	2,5	2	1,5	3,0									
TELE			1	1,5	1,5												
IV-KONEH			1	95,0	95,0	1	106,0	106,0									
Hyötyalan ulkopuoliset tilat, laajennus					388,5			503,5	hym2								
HUONEALAT YHTEENSÄ, LAAJENNUS					1456,0			1543,3	hym2								

	NYKYISET TILAT			TARVESELVITYS			HANKESUUNNITELMA		
Huonetilat	kpl	m2	m2 yht	kpl	m2	m2 yht	kpl	m2	m2 yht
HALLINTO-, TYÖ-, NEUVOTTELUTILAT YHTEISKÄYTTÖ									
Opettajainhuone	1	58,0	58,0	1	79,0	79,0	1	80,0	80,0
Neuvottelu	1	21,0	21,0						
Opettajien työtila				1	26,0	26,0	1	26,0	26,0
Työhuone /apulaisrehtori, koulusihteeri				2	12,0	24,0	2	12,0	24,0
Kokoustila				1	12,0	12,0	1	12,0	12,0
Hallinto-, työ- ja neuvottelutilat - EI MUUTOKSIA									
Vahtimestari	1	8,5	8,5	1	8,5	8,5	1	8,5	8,5
Työhuone /rehtori	1	17,0	17,0	1	17,0	17,0	1	17,0	17,0
Monistustila	1	13,5	13,5	1	13,5	13,5	1	13,5	13,5
Puhelintila	1	2,0	2,0	1	2,0	2,0	1	2,0	2,0
Varasto	1	1,5	1,5	1	1,5	1,5	1	1,5	1,5
Varasto	1	4,5	4,5	1	4,5	4,5	1	4,5	4,5
WC:n etutila	2	2,8	5,5	2	2,8	5,5	2	2,8	5,5
WC	4	1,3	5,3	4	1,3	5,3	4	1,3	5,3
WC	1	2,0	2,0	1	2,0	2,0	1	2,0	2,0
Hallintotilat yhteensä			139			200,8			201,8
OPISKELUHUOLTO									
Työhuone	1	14,0	14,0						
Vastanotto	3	13,0	39,0						
Lepohuone	1	5,0	5,0						
Välinehuolto	1	6,5	6,5						
WC	1	1,5	1,5						
Opiskeluhuollon tilat yhteensä			66			0,0			0,0
OPETUSTILAT									
	ot3 ot2	14 4	kpl	ot3 ot2	14 4	kpl	ot3 ot2	14 4	kpl
Liikenne- ja yhteistilat									
Kirjasto	1	119,5	119,5						
Opetustilat - EI MUUTOKSIA									
Opetustila, ot3	6	60,8	364,5	6	60,8	364,5	6	60,8	364,5
Opetustila, ot3	3	60,6	181,8	3	60,6	181,8	3	60,6	181,8
Opetustila, ot3	3	60,5	181,5	3	60,5	181,5	3	60,5	181,5
Opetustila, ot3 /montessori	2	59,0	118,0	2	59,0	118,0	2	59,0	118,0
Opetustila, ot2 /kieliluokka	1	41,5	41,5	1	41,5	41,5	1	41,5	41,5
Opetustila, ot2 /montessori	1	29,5	29,5	1	29,5	29,5	1	29,5	29,5
Opetustila, ot2 /erityisopetus	2	41,5	83,0	2	41,5	83,0	2	41,5	83,0
Opetustila, ot1 /pu-lu-ki	1	17,0	17,0	1	17,0	17,0	1	17,0	17,0
Opetustila, ot1	2	14,0	28,0	2	14,0	28,0	2	14,0	28,0
Opetustila, ot1 /ATK	1	16,5	16,5	1	16,5	16,5	1	16,5	16,5
Opetustila, ot1 /ATK	2	18,0	36,0	2	18,0	36,0	2	18,0	36,0
Tekstiilityö	1	101,0	101,0	1	101,0	101,0	1	101,0	101,0
Musiikki / ilmaistaito	1	76,5	76,5	1	76,5	76,5	1	76,5	76,5
Näyttämö, musikkiluokan yhteydessä	1	18,0	18,0	1	18,0	18,0	1	18,0	18,0
Teknisen työn tilat									
Kuumakäsittely	1	15,0	15,0	1	15,0	15,0	1	15,0	15,0
Opettajan tila	1	6,5	6,5	1	6,5	6,5	1	6,5	6,5
Maalaustila	1	20,5	20,5	1	20,5	20,5	1	20,5	20,5
Puu- ja metallityö	1	76,0	76,0	1	76,0	76,0	1	76,0	76,0
Konehuone	1	38,0	38,0	1	38,0	38,0	1	38,0	38,0
Puruvarasto	1	3,5	3,5	1	3,5	3,5	1	3,5	3,5
Varasto	1	9,5	9,5	1	9,5	9,5	1	9,5	9,5
Varasto, musiikki	1	12,0	12,0	1	12,0	12,0	1	12,0	12,0
Varasto, ATK-opetustilan yhteydessä	2	4,0	8,0	2	4,0	8,0	2	4,0	8,0
Opettajat	1	15,5	15,5	1	15,5	15,5	1	15,5	15,5
Opettajat	1	9,5	9,5	1	9,5	9,5	1	9,5	9,5
Opettajat	1	9,0	9,0	1	9,0	9,0	1	9,0	9,0
Opettajat	1	6,0	6,0	1	6,0	6,0	1	6,0	6,0
Yhteistila	3	50,0	150,0	3	50	150,0	3	50	150,0
Opetustilat yhteensä			1791			1671,8			1671,8
LIIKUNTATILAT									
Liikuntatilat - EI MUUTOKSIA									
Liikuntasali	1	300,0	300,0	1	300,0	300,0	1	300,0	300,0
Näyttämön varasto	1	13,0	13,0	1	13,0	13,0	1	13,0	13,0
Voimisteluvälineillä	1	27,0	27,0	1	27,0	27,0	1	27,0	27,0
Ilakäytön voimisteluvälineillä	1	21,0	21,0	1	21,0	21,0	1	21,0	21,0
Ulkourheiluvälineillä	1	20,5	20,5	1	20,5	20,5	1	20,5	20,5
Pukuhuone, opettaja	2	3,0	6,0	2	3,0	6,0	2	3,0	6,0
Pesuhuone	2	1,7	3,5	2	1,7	3,5	2	1,7	3,5
LE-WC /Opettajat	1	3,5	3,5	1	3,5	3,5	1	3,5	3,5
Pukuhuone	2	23,5	47,0	2	23,5	47,0	2	23,5	47,0
Pesuhuone	2	12,5	25,0	2	12,5	25,0	2	12,5	25,0
WC	2	2,5	5,0	2	2,5	5,0	2	2,5	5,0
Liikuntatilat yhteensä			471			471,5			471,5
RUOKAILUTILAT									
Ruokala	1	182,5	182,5	1	200,0	200,0	1	171,5	171,5
Ruokalan laajennus (ent. Kirjasto)				1	90,0	90,0	1	90,0	90,0
Itsepalvelulinjasto	1	23,5	23,5	1	23,5	23,5			
Linjaston laajennus				1	21,5	21,5			
Ruokailutilat yht.			206			335,0			261,5
KEITTIÖTILAT									
Keittiö	1	41,5	41,5	1	41,5	41,5	1	79,5	79,5
Kylmiö	2	3,0	6,0	2	3,0	6,0	2	4,5	9,0
Siivoustila	1	3,0	3,0				1	2,5	2,5
Emäntä	1	4,5	4,5	1	3,5	3,5	1	3,0	3,0
Kuivavarasto	1	4,0	4,0	1	4,0	4,0	1	3,0	3,0
Pakastin	1	2,5	2,5	1	2,5	2,5	1	5,0	5,0
WC	1	1,6	1,6	1	1,6	1,6	1	2,0	2,0
Astiavarasto	1	4,0	4,0	1	4,0	4,0	1	3,0	3,0
Juureskylmiö	1	3,5	3,5	1	3,5	3,5			
Astianpesu	1	21,5	21,5	1	30,5	30,5			
WC:n etutila	1	1,6	1,6	1	1,6	1,6			
Kylmähuone				1	4,0	4,0			
TK, keittiö				1	4,0	4,0			
Keittiötilat - EI MUUTOKSIA									
TK, keittiö	1	4,0	4,0				1	4,0	4,0
Keittiötilat yhteensä			98			106,7			111,0
SIIVOUSTILAT									
Siivouskeskus	1	9,0	9,0	1	8,0	8,0	1	9,0	9,0
Siivoustilat - EI MUUTOKSIA									
Siivouskomero	1	3,0	3,0	1	3,0	3,0	1	3,0	3,0
Siivouskomero	1	2,5	2,5	1	2,5	2,5	1	2,5	2,5

Siivoustilat yhteensä			15		13,5		14,5	hym2
VARASTOT								
Varasto			1	7,5	7,5			
Varastot - EI MUUTOKSIA								
Varasto	1	16,5	16,5			1	16,5	16,5
VSS-laittevarasto	1	8,0	8,0	1	8,0	1	8,0	8,0
Varasto /Itäkäyttö	1	14,0	14,0	1	14,0	1	14,0	14,0
Kiinteistöhoito	1	20,5	20,5	1	20,5	1	20,5	20,5
Varastot yhteensä			59		50,0		59,0	hym2
WC-, SOSIAALITILAT JA VSS TILAT								
Sosiaalitilat - EI MUUTOKSIA								
Sosiaalitilat / M, sis. Suihku	1	5,5	5,5	1	5,5	1	5,5	5,5
WC	1	1,6	1,6	1	1,6	1	1,6	1,6
Sosiaalitilat / N	1	14,0	14,0	1	14,0	1	14,0	14,0
Suihku	1	1,2	1,2	1	1,2	1	1,2	1,2
Suihku	1	1,5	1,5	1	1,5	1	1,5	1,5
WC	1	2,0	2,0	1	2,0	1	2,0	2,0
Oppilas-wc:t - EI MUUTOKSIA								
WC	1	3,0	3,0	1	3,0	1	3,0	3,0
WC	2	2,1	4,1	2	2,1	2	2,1	4,1
WC	3	2,0	6,1	3	2,0	3	2,0	6,1
LE-WC	2	4,1	8,2	2	4,1	2	4,1	8,2
WC- ja sosiaalitilat yhteensä			47		47,2		47,2	hym2
HYÖTYPINTA-ALAT, VANHA / UUSI OSA			2892		2896,6		2838,3	hym2
HYÖTYALAN ULKOPUOLISET TILAT								
Käytävät ja eteistilat								
KÄYTÄVÄ, ruokalan jatke	1	195,0	195,0	1	185,0	1	227,5	227,5
Käytävä (uusi yhdysohje 2. kerroksessa)				1	12,0			
Käytävät ja eteistilat - EI MUUTOKSIA								
Eteinen	1	7,0	7,0	1	7,0	1	7,0	7,0
Eteinen	1	17,5	17,5	1	17,5	1	17,5	17,5
Kaapistokäytävä	2	8,0	16,0	2	8,0	2	8,0	16,0
Kaapistokäytävä	1	11,0	11,0	1	11,0	1	11,0	11,0
Käytävä	3	4,5	13,5	3	4,5	3	4,5	13,5
Käytävä	4	5,0	20,0	4	5,0	4	5,0	20,0
Käytävä	2	5,5	11,0	2	5,5	2	5,5	11,0
Käytävä	1	6,0	6,0	1	6,0	1	6,0	6,0
Käytävä	2	9,0	18,0	2	9,0	2	9,0	18,0
Käytävä	1	9,5	9,5	1	9,5	1	9,5	9,5
Käytävä	1	15,0	15,0	1	15,0	1	15,0	15,0
Käytävä	2	15,5	31,0	2	16	2	16	31,0
Käytävä	3	16,0	48,0	3	16	3	16	48,0
Käytävä	1	21,0	21,0	1	21,0	1	21,0	21,0
Käytävä	1	23,0	23,0	1	23	1	23	23,0
Käytävä	1	38,5	38,5	1	38,5	1	38,5	38,5
Käytävä	1	44,0	44,0	1	44	1	44	44,0
TK	3	2,0	6,0	3	2,0	3	2,0	6,0
TK	3	2,5	7,5	3	2,5	3	2,5	7,5
TK	1	6,0	6,0	1	6,0	1	6,0	6,0
Porrashuone	2	8,0	16,0	2	8,0	2	8,0	16,0
Porrashuone	2	12,5	25,0	2	12,5	2	12,5	25,0
Tekniset tilat - EI MUUTOKSIA								
sähkökaappi	2	1,0	2,0	2	1,0	2	1,0	2,0
sähkökaappi	3	1,5	4,5	3	1,5	3	1,5	4,5
sähköpääkeskus	1	9,5	9,5	1	9,5	1	9,5	9,5
porrashuone	1	2,5	2,5	1	2,5	1	2,5	2,5
porrashuone	1	4,5	4,5	1	4,5	1	4,5	4,5
LÄMMÖNJAKO	1	14,0	14,0	1	14,0	1	14,0	14,0
TELE	1	3,0	3,0	1	3,0	1	3,0	3,0
TELETLA	1	5,5	5,5	1	5,5	1	5,5	5,5
IV-KONEH	1	88,5	88,5	1	88,5	1	88,5	88,5
IV-KONEH	1	173,0	173,0	1	173,0	1	173,0	173,0
Hyötyalan ulkopuoliset tilat yhteensä			913		914,5		945,0	hum2
MUUTOKSENALAINEN HUONEALA YHTEENSÄ					795,2		747,0	hum2
HUONEALAT YHTEENSÄ, VANHA OSA			3805		3811		3783	hum2